

Rock Resort s.r.o.

Prosecká 37/40
190 00 Praha 9

Práv. zast.:

JUDr. Anna Bartůňková, advokátka, ev. č. u ČAK 12202
společníkem HOLEC, DUDÁK, BARTŮŇKOVÁ ADVOKÁTI s.r.o.
Radlická 3201/14
150 00 Praha 5

V Praze dne 13. května 2025

**Věc: Rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí žádosti dle zák. č. 106/1999
Sb. ze dne 27. března 2025**

Vážená paní doktorko,

v zastoupení společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., IČO: 252 99 115, se sídlem Horní Adršpach 128, 549 52 Adršpach, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 14110, k odvolání společnosti Rock Resort s.r.o., IČO: 241 30 303, se sídlem Prosecká 37/40, Prosek, 190 00 Praha 9, ze dne 16. dubna 2025 proti rozhodnutí společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., kterým byla žádost společnosti Rock Resort s.r.o. dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 27. března 2025, částečně odmítnuta v rozsahu, ve kterém společnost Rock Resort s.r.o. požadovala sdělení informací týkajících se:

- 1) *veřejné zakázky (výběrového řízení) na organizátora architektonické soutěže k Architektonické studii nového vstupu do Adršpašských skal a jeho bezprostředního okolí (dále jen „veřejná zakázka“), jejíž výsledky (vyhodnocení) byly schváleny na zasedání zastupitelstva obce Adršpach dne 19. 12. 2024 usnesením č. 19/20/2024, a ve které byl vybrán spolek „Centre for Central European Architecture“, IČO: 26546370, se sídlem U půjčovny 953/4, Nové Město, Praha 1, PSČ: 110 00, za cenu 735.000,- Kč, a to konkrétně o poskytnutí:*
 - (i) *úplného znění zadávací dokumentace, která byla poskytnuta uchazečům v rámci zadávacího (výběrového) řízení,*
 - (ii) *kritérií hodnocení nabídek a způsobu jejich aplikace při posuzování nabídek jednotlivých uchazečů,*
 - (iii) *počtu podaných nabídek a seznamu uchazečů, kteří se zadávacího (výběrového) řízení zúčastnili,*
 - (iv) *zprávy o hodnocení nabídek včetně odůvodnění výběru vybraného dodavatele,*

- (v) *informací o osobách a pracovních pozicích osob zúčastněných či podílejících se jakýmkoli způsobem na veřejné zakázce (včetně jejího zadání a hodnocení jednotlivých nabídek),*
 - (vi) *smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem,*
- 2) *údajů o návštěvnosti Adršpašského turistického okruhu za všechny jednotlivé měsíce roku 2024 a za jednotlivé měsíce září, říjen, listopad a prosinec roku 2023. Stran této informace si dovoluji uvést, že se nejedná o obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, když se zejména nejedná o konkurenčně významnou informaci. Uvedené potvrzuje i to, že v minulosti byly údaje o návštěvnosti Žadateli poskytovány;*
- 3) *organizační struktury/organizačního schématu společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., IČO: 25299115, se sídlem Horní Adršpach 128, 549 52 Adršpach, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 14110, a to včetně označení jednotlivých oddělení a pracovních pozic, seznamu vedoucích zaměstnanců a informace o přidělených pravomocích jednotlivým vedoucím zaměstnancům;*
- 4) *výše pravidelných platů a pravidelných a jednorázových odměn zaměstnanců (tj. zejména vedoucích zaměstnanců podílejících se na zadávání veřejných zakázek a případně dalších osob), kteří se jakkoliv podíleli na přípravě a zadání veřejné zakázky (uvedené pod bodem 1) výše), a to jednotlivě pro všechny tyto osoby a za všechny jednotlivé měsíce roku 2024 (leden až prosinec) a za jednotlivé měsíce září, říjen, listopad a prosinec roku 2023, a to v rozsahu jméno, příjmení, funkční, pracovní či jiné obdobné zařazení a výše prostředků, na kterou vznikl nárok, před zdaněním a dalšími povinnými odvody za zde uvedené období. Žadatel žádá o sdělení všech odměn poskytnutých uvedeným osobám, bez ohledu na to, zda se poskytnutí odměny týkalo nebo netýkalo veřejné zakázky, resp. činnosti těchto osob na veřejné zakázce;*

Vám sděluji, že společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., po konzultaci s externí advokátní kanceláří prostřednictvím jednatelky rozhodla o odvolání společnosti Rock Resort s.r.o. následovně:

Rozhodnutí společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., o žádosti společnosti Rock Resort s.r.o. dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 27. března 2025, se ruší v rozsahu, ve kterém byla žádost v rozsahu odst. 1), bodu (i)-(vi), a odst. 3) odmítnuta, a v tomto rozsahu budou společnosti Rock Resort s.r.o. požadované informace poskytnuty spolu s tímto rozhodnutím. V rozsahu, ve kterém byla žádost společnosti Rock Resort s.r.o. v rozsahu odst. 2) a 4) odmítnuta, se rozhodnutí společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., potvrzuje.

V rámci odvolacího přezkumu žádosti společnosti Rock Resort s.r.o. dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 27. března 2025, společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., dospěla k závěru, že sdělení informací týkajících se

„veřejné zakázky (výběrového řízení) na organizátora architektonické soutěže k Architektonické studii nového vstupu do Adršpašských skal a jeho bezprostředního okolí (dále jen „veřejná zakázka“), jejíž výsledky (vyhodnocení) byly schváleny na zasedání zastupitelstva obce Adršpach dne 19. 12. 2024 usnesením č. 19/20/2024, a ve které byl vybrán spolek „Centre for Central European Architecture“, IČO: 26546370, se sídlem U půjčovny 953/4, Nové Město, Praha 1, PSČ: 110 00, za cenu 735.000,- Kč, a to konkrétně o poskytnutí:

- (i) úplného znění zadávací dokumentace, která byla poskytnuta uchazečům v rámci zadávacího (výběrového) řízení,*
- (ii) kritérií hodnocení nabídek a způsobu jejich aplikace při posuzování nabídek jednotlivých uchazečů,*
- (iii) počtu podaných nabídek a seznamu uchazečů, kteří se zadávacího (výběrového) řízení zúčastnili,*
- (iv) zprávy o hodnocení nabídek včetně odůvodnění výběru vybraného dodavatele,*
- (v) informací o osobách a pracovních pozicích osob zúčastněných či podílejících se jakýmkoli způsobem na veřejné zakázce (včetně jejího zadání a hodnocení jednotlivých nabídek),*
- (vi) smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem,“*

a

„organizační struktury/organizačního schématu společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., IČO: 25299115, se sídlem Horní Adršpach 128, 549 52 Adršpach, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 14110, a to včetně označení jednotlivých oddělení a pracovních pozic, seznamu vedoucích zaměstnanců a informace o přidělených pravomocích jednotlivým vedoucím zaměstnancům;“

nebrání skutečnost, že by se jednalo o informace o činnostech společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., uskutečňovaných v běžném obchodním styku v rozsahu předmětu činnosti nebo podnikání společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., zapsaného ve veřejném rejstříku.

Spolu s tímto rozhodnutím proto společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., poskytuje společnosti Rock Resort s.r.o. úplné znění zadávací dokumentace, která byla poskytnuta uchazečům v rámci výběrového řízení včetně kritérií hodnocení nabídek a způsobu jejich aplikace při posuzování nabídek jednotlivých uchazečů.

Dále společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., sděluje, že v rámci výběrového řízení byly osloveny 3 subjekty: spolek „Centre for Central European Architecture“, IČO: 265 46 370, se sídlem U půjčovny 953/4, 110 00 Praha 1, společnost Ting s.r.o., IČO: 241 76 958, se sídlem Mařákova 272/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, a společnost CBArchitektura s.r.o., IČO: 214 87 821, se sídlem Zeyerova 602/13, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice.

Společnost CBArchitektura s.r.o. na výzvu k podání nabídky vůbec nereagovala. Společnost Ting s.r.o. nesplnila požadavky stanovené zadávací dokumentací, když svoji nabídku nedoručila ani jedním ze způsobů vyžadovaných v zadávací dokumentaci, tj. poštou nebo osobně na adresu zadavatele Horní Adršpach 128, 549 52 Adršpach. Spolek „Centre for Central European Architecture“ splnil parametry dle zadávací dokumentace a podal svoji nabídku způsobem požadovaným zadávací dokumentací, přičemž se jedná o subjekt zaměřený na propagaci architektury s adekvátními zkušenostmi s architektonickými soutěžemi. Na tomto základě byl v rámci výběrového řízení na základě doporučení výběrové komise jako zhotovitel zakázky vybrán spolek „Centre for Central European Architecture“.

K dotazu společnosti Rock Resort s.r.o., jaké osoby včetně pracovních pozic se podílely na výběrovém řízení, společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., sděluje, že se na výběrovém řízení podílel starosta obce Adršpach, pan Jakub Vajda, místostarosta obce Adršpach, pan Tomáš Dimter, členové výběrové komise - pan Jakub Vajda, paní Věra Habrmanová, pan Jan Šprinc a pan Stanislav Krejcar, a ostatní členové zastupitelstva obce Adršpach a také jednatelka společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., paní Pavlína Nešporová, jejichž seznam je dostupný na oficiálních webových stránkách obce Adršpach (dostupné na www.obecadrspach.cz).

Ve vztahu k žádosti o poskytnutí smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., odkazuje na Registr smluv (dostupný na <https://smlouvy.gov.cz/>), ve kterém je se spolkem „Centre for Central European Architecture“ uzavřená smlouva zveřejněna.

K žádosti o poskytnutí organizační struktury/organizačního schématu společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., včetně označení jednotlivých oddělení a pracovních pozic, seznamu vedoucích zaměstnanců a informace o přidělených pravomocích jednotlivým vedoucím zaměstnancům, společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., přikládá organizační schéma společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o. Vedoucím zaměstnancem společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., je pan Zdeněk Zatloukal, jenž zejm. ukládá pracovní úkoly a organizuje, řídí a kontroluje práci podřízených zaměstnanců v rámci společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o. Pan Zatloukal dále zajišťuje, aby byla dodržována bezpečnost a ochrana zdraví při práci, pečuje o příznivé pracovní podmínky zaměstnanců společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., a zajišťuje i, aby byl chráněn majetek společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o.

Co se týče potvrzení odmítnutí žádosti společnosti Rock Resort s.r.o. (tj. odst. 2) a 4) žádosti), pak společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., potvrzuje napadené rozhodnutí. Žádost společnosti Rock Resort s.r.o. byla v rozsahu odst. 2) odmítnuta zcela správně s odkazem na ust. § 2b odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Závěr, že se jedná o informace o činnostech společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., uskutečňovaných v běžném obchodním styku v rozsahu předmětu činnosti nebo podnikání společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., zapsaného ve veřejném rejstříku, je správný, a tudíž na tyto informace povinnost poskytovat informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím nedopadá. Společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., proto není povinna tyto požadované informace poskytnout. Pro rozhodnutí o žádosti společnosti Rock Resort s.r.o. je přitom bezpředmětné, zda společnost Technické služby Adršpach, s. r. o., v minulosti údaje o návštěvnosti předchozích let poskytovala či nikoliv.

A závěrem stejně tak v rozsahu odst. 4) byla žádost společnosti Rock Resort s.r.o. odmítnuta oprávněně, když společnost Rock Resort s.r.o. neprokázala veřejný zájem na poskytnutí informace o výši příjmu příslušných osob a ani nevystupuje v žádném aspektu v roli tzv. „společenského hlídacího psa“. Na tomto nic nezměnila ani tvrzení společnosti Rock Resort s.r.o. uvedená v rámci podaného odvolání. Ve vztahu k tvrzenému veřejnému zájmu na poskytnutí požadované informace společnost Rock Resort s.r.o. neuvedla žádná konkrétní tvrzení a pouze argumentovala zcela obecnými východisky vztahujícími se k podmínkám, za kterých může být informace o příjmech fyzických osob dle zákona o svobodném přístupu k informacím poskytnuta.

Vedle neprokázání veřejného zájmu navíc společnost Rock Resort s.r.o. neprokázala, že by v jakémkoliv aspektu své činnosti vystupovala v roli tzv. „společenského hlídacího psa“. Z veřejně dostupných informací vyplývá, že se jedná o obchodní korporaci sídlící v Praze zabývající se hostinskou činností. Z vlastní činnosti je pak společnosti Technické služby Adršpach, s. r. o., známo, že společnost Rock Resort s.r.o. provozuje mimo jiné soukromé parkoviště v blízkosti vchodu na prohlídkový okruh Adršpašsko-teplických skal. V žádném směru tak společnost Rock Resort s.r.o. nevystupuje v roli tzv. „společenského hlídacího psa“.

Mgr. Ludmila Kutějová, advokátka
dle plné moci za Technické služby Adršpach, s.r.o.